



Uniapravi

UNION INTERAMERICANA PARA LA VIVIENDA

Programa de Capacitación Virtual:

Soluciones Innovadoras

para el **Financiamiento**
y Acceso a la **Vivienda**

Fecha de Inicio:



Vía:



1.- PRESENTACIÓN

La Unión Interamericana para la Vivienda (Uniapravi) se complace en anunciar la realización del Programa de Capacitación “**Soluciones Innovadoras para el Financiamiento y Acceso a la Vivienda**” el cual se realizará de forma virtual mediante plataforma de Zoom ®, **los días martes 22, jueves 24, martes 29 de septiembre y martes 6 de octubre de 2026.**

UNIAPRAVI es un organismo internacional sin fines de lucro que promueve el intercambio de buenas prácticas en el financiamiento y promoción de la vivienda en América Latina, en esta oportunidad se congregará a directivos, gerentes y funcionarios provenientes de entidades desarrolladores y constructoras de vivienda, así como otras instituciones sectoriales del financiamiento y producción de vivienda de América Latina y el Caribe, lo cual constituye una gran oportunidad para establecer vínculos con otras entidades y autoridades del sector procedentes de diversos países del continente americano.

2.- OBJETIVO

El Programa tiene como objetivo promover el intercambio de experiencias, buenas prácticas e innovaciones en mecanismos de financiamiento, instrumentos financieros y soluciones habitacionales que contribuyan a ampliar el acceso a una vivienda sostenible, asequible e inclusiva en América Latina y el Caribe, fortaleciendo las capacidades de las instituciones públicas, privadas y multilaterales para enfrentar los desafíos actuales y futuros del sector.

3.- PARTICIPANTES

- Directivos y ejecutivos de entidades miembros socios y asociados de Uniapravi
- Directivos y gerentes de entidades Constructoras y desarrolladoras de proyectos inmobiliarios, así como proveedores de la industria de la construcción.
- Funcionarios de instituciones financieras, bancarias, entidades mutualistas y asociaciones de ahorro y crédito para vivienda, cooperativas, cajas administradoras de fondos, entre otros.
- Autoridades y funcionarios de entidades gubernamentales, fondos de vivienda, bancos hipotecarios.
- Investigadores y consultores

4.- METODOLOGÍA

- El Programa se desarrollará en 4 módulos, 2 por semana, cada módulo, tendrá una duración de 120 minutos con 3 o 4 sesiones expositivas, teniendo un total de 8 horas lectivas.
- Se utilizará la plataforma de “Zoom®”, por lo que podrán acceder a las sesiones desde una computadora personal o de escritorio, celulares y tabletas.
- Los expositores del Programa serán expertos internacionales en cada campo, quienes tendrán a cargo el desarrollo de la agenda detallada de sesión. Se apoyará con una presentación y contaremos con un espacio para preguntas y respuestas de los participantes.

DIAS Y HORARIOS

Fechas:	Horario:
Modulo 1: Martes, 22 de septiembre 2026 Modulo 2: Jueves, 24 de septiembre 2026 Modulo 3: Martes, 29 de septiembre 2026 Modulo 4: Martes, 6 de octubre 2026	• 17:00 hora, Perú, Colombia, Ecuador y Panamá. • 16:00 hora, México, Costa Rica, El Salvador, Guatemala, Honduras y Nicaragua • 18:00 hora, Bolivia, Chile, República Dominicana. • 19:00 hora, Argentina, Brasil, Paraguay y Uruguay.

5.- CUOTA DE INSCRIPCIÓN

Las cuotas de inscripción que se han establecido por participante son las siguientes:

US\$ 400 por participante (Institución Miembro de Uniapravi)
US\$ 500 por participante (Institución No Miembro de Uniapravi)

Tarifa Corporativa:

Las instituciones que inscriban más de 5 participantes recibirán un 10% de descuento en la tarifa de inscripción por cada uno.

6.- FORMA DE PAGO

La cuota de inscripción del Programa podrá ser abonada en cualquiera de las siguientes formas:

- Transferencia bancaria a nombre de la Unión Interamericana para la Vivienda en nuestra cuenta del **BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ**, Cuenta Corriente N° 193-0633374-1-26, Código SWIFT: N° BCPLPEPL, Dirección: Juan de Arona y las Magnolias s/n, Lima 27, Perú. Teléfono: (51-1) 442-8642.
- Pago mediante tarjeta de crédito o débito VISA, American Express y Diners, ingresando al siguiente link:

Pago vía Tarjeta de Crédito

NOTA: El importe de las cuotas de inscripciones es neto sin afectar deducciones, impuestos y retenciones del país de procedencia del participante.

IMPORTANTE: NO SE ACEPTAN CANCELACIONES. El importe correspondiente a la cuota de inscripción será acreditado **ÚNICAMENTE** a un evento posterior dentro del año vigente siempre y cuando sea solicitado por escrito hasta 7 días previos a la realización del evento.

7.- INSCRIPCIÓN

Para confirmar su asistencia, los participantes deberán completar toda la información solicitada en el formulario adjunto [Confirmación de Asistencia](#) (disponible también en el portal web de Uniapravi www.uniapravi.org), y remitirlo tal y como allí se indica y con la mayor anticipación posible a:

Oficina Central de UNIAPRAVI, Lima, Perú.
Señora Patricia Bettocchi o Señorita Carolina Severino
Correo electrónico: uniapravi@uniapravi.org.
Teléfonos y WhatsApp: [+51-996-340-704](tel:+51996340704) / [+51-990-071-233](tel:+51990071233))

El cierre de la inscripción es el día: martes, 15 de septiembre 2026.

8.- CERTIFICACIÓN

Se otorgará un certificado de participación digital, el mismo que será enviado a su correo electrónico, a las personas que completen satisfactoriamente el programa, deben haber asistido al 90% de las sesiones.

9.- AGENDA

Martes 22 septiembre 2026

16:50-17:00 Bienvenida e inauguración

17:00-19:00 Impulsando la vivienda sostenible: experiencias y mecanismos de financiamiento

- Finanzas sustentables para vivienda
Expositor: Ernesto Infante, *Senior Financial Sector Specialist*, Banco Mundial
- Programa Mivivienda Sostenible
Expositor: Christian Ruiz Moreno, Gerente General del Fondo Mivivienda, Perú
- Certificación de vivienda sostenible
Expositor: Macarena Ortiz Arrieta, Secretaria Ejecutiva de Construcción Sustentable – DITEC, Minvu, Chile

Jueves 24 septiembre 2026

17:00-19:00 Innovación en fondos, garantías e instrumentos para ampliar el acceso a la vivienda

- Experiencia de Fondo de Garantía para Vivienda
Expositor: Alessandro Bozzo, Consultor Internacional, Chile
- El Crowdfunding inmobiliario para vivienda
Expositor: Simon Vacher, CEO de Inversiones IO, Perú
- Innovación en el sector inmobiliario e hipotecario
Expositor: Martín Oviedo Rubiano, Vicepresidente de Habi Capital, Colombia
- Modelo de Hipotecas Aseguradas en Guatemala
Expositores: Mauricio González, Subgerente de Operaciones y **Leonel Marroquín**, Subgerente de Proyectos y Viviendas, del Instituto de Fomento de Hipotecas Aseguradas FHA, Guatemala

Martes 29 septiembre 2026

17:00-19:00 Ahorro y financiamiento para impulsar la oferta y demanda de vivienda

- Modelo de *Cohousing* en España
Expositora: María del Carmen Cobano, Área Cooperativa de HISPACOOOP
- Sistema de ahorro y préstamo para vivienda en Brasil
Expositora: Claudia Eloy, Especialista en políticas de vivienda, financiación y subsidios, Brasil
- Gestión del suelo para impulsar oferta de vivienda
Expositor: Carlos Felipe Reyes, Gerente General de Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá (RenoBo), Colombia
- Modelos de *scoring* alternativo para segmentos no bancarizados
Expositor: Ariel Alejandro Sosa, *Founder*, Adequate, Argentina

Martes 6 octubre 2026

17:00-19:00 Productos y soluciones innovadoras para atender nuevas necesidades de vivienda

- Hipoteca inversa y productos para adultos mayores,
Expositora: Trinidad Martin-Orozco Santiago, Directora General de Santander MAPFRE, Hipoteca Inversa EFC, España
- Democratización del crédito hipotecario y acceso a la vivienda social
Expositor: David Muñoz, CEO de Creditú, Chile
Programa de Reforma Casa e innovaciones en MCMV
- **Expositora: Inês da Silva Magalhães**, Vice-presidente de *Habitação*, Caixa Econômica Federal, Brasil
- Financiamiento para el desarrollo de vivienda social
Expositor: Eduardo Tabush, CEO de *Urbana Housing Fund*, Guatemala

EXPOSITORES



ERNESTO INFANTE
Senior Financial Sector
Specialist
BANCO MUNDIAL
México



INÊS MAGALHÃES
Vice-presidente de Habitação
CAIXA ECONÔMICA
FEDERAL
Brasil



DAVID MUÑOZ
CEO
CREDITÚ
Chile



CHRISTIAN RUIZ MORENO
Gerente General
FONDO MIVIVIENDA
Perú



MACARENA ORTIZ ARRIETA
Secretaria Ejecutiva de
Construcción Sustentable,
DITEC-MINVU
Chile



EDUARDO TABUSH
CEO
URBANA HOUSING FUND
Guatemala



CARLOS FELIPE REYES
Gerente General
RENOBO
Colombia



MARIA COBANO
Área Cooperativa
HISPACOOOP
España



SIMON VACHER
CEO
INVERSIONES IO
Perú



MARTÍN OVIEDO RUBIANO
Vicepresidente
HABI CAPITAL
Colombia



CLAUDIA ELOY
Especialista en políticas de
vivienda, financiación y
subsídios, Brasil



MAURICIO GONZÁLEZ
Subgerente de Operaciones
FHA
Guatemala



**TRINIDAD MARTIN-
OROZCO**
Directora General
SANTANDER MAPFRE,
HIPOTECA INVERSA EFC,
España



ARIEL ALEJANDRO SOSA
Founder
ADEQUATE
Argentina



ALESSANDRO BOZZO
Consultor Internacional
Chile



LEONEL MARROQUÍN
Subgerente de Proyectos y
Viviendas
FHA
Guatemala