

UNIAPRAVI REALIZARÁ MISIÓN TÉCNICA EN GUATEMALA

MISIÓN TÉCNICA

Experiencias del sistema de
hipotecas aseguradas,
financiamiento y construcción de
la vivienda en Guatemala

Ciudad de Guatemala, Guatemala
Del 10 al 13 de Agosto 2025



Organizan



Presentación

La Unión Interamericana para la Vivienda (Uniapravi) y el Instituto de Fomento de Hipotecas Aseguradas - FHA de Guatemala, realizarán la Misión Técnica/Pasantía: “Experiencias del sistema de hipotecas aseguradas, financiamiento y construcción de la vivienda”, en ciudad de Guatemala, **del 10 al 13 de agosto de 2025**.

Objetivo

La Misión Técnica / Pasantía tiene como objetivo de presentar y dar a conocer en profundidad la política de vivienda en Guatemala, enfocándose en la regulación vigente, programas y proyectos implementados, el sistema de hipotecas aseguradas, así como las opciones de financiamiento disponibles. Se busca examinar las iniciativas y soluciones innovadoras de los principales actores en el financiamiento de vivienda y aseguramiento, gobierno local, entidades bancarias y organismos internacionales. Además, se presentará innovaciones

en la industria de la construcción en Guatemala.

Participantes

La pasantía está dirigida a representantes y ejecutivos del financiamiento de la vivienda e inmobiliario (bancos, financieras, mutuales, asociaciones de ahorro y prestamos, cooperativas de vivienda, cajas, aseguradoras, fondos públicos y privados). Representantes y ejecutivos de empresas de la construcción, inmobiliarias, desarrolladores y promotores de vivienda. Autoridades del sector vivienda y urbanismo, legisladores y Municipios (Ministerio, secretarías, municipalidades, organismos de la banca internacional). Delegados de asociaciones gremiales del sector bancario, inmobiliario, de la construcción, paisajismo y urbanismo, profesionales vinculados. Representantes de entidades de consultoría, Organismos Multilaterales, ONGs y fundaciones.

Contenido

<i>Misión Técnica en Guatemala</i>	1
<i>57° Conferencia Interamericana para la Vivienda</i>	4
<i>29° Curso Interamericano de Banca Hipotecaria</i>	8
<i>Participación en Convivienda 2025</i>	10
<i>Nuevas Publicaciones de Uniapravi</i>	10
<i>Nuevos Miembros de Uniapravi</i>	11

AGENDA PRELIMINAR

DOMINGO 10 DE AGOSTO 2025

7:00- 10:30	Traslado de Hotel Wyndham Garden Inn hacia Porta Hotel y Desayuno
11:00 - 14:00	Porta Hotel hacia Centro y Recorrido turístico Antigua Ciudad de Guatemala
14:00 - 16:00	Centro de Antigua hacia Tenedor del Cerro

LUNES 11 DE AGOSTO 2025

Política habitacional en Guatemala

8:15	Traslado de Hotel Wyndham Garden Inn hacia instalaciones FHA
9:00 - 9:15	Bienvenida y presentación institucional acerca del FHA Lcda. María Jose Morales de De León , Presidente de Junta Directiva FHA
9:15 - 10:15	Política de vivienda y desarrollo urbano en Guatemala Viceministro de Desarrollo Urbano y Vivienda
10:15 - 10:30	<i>Coffee Break</i>
10:30 - 12:00	Sistema de hipotecas aseguradas en Guatemala Representantes del FHA
12:00 - 13:00	Almuerzo
13:00 - 13:60	Traslado de FHA zona 9 hacia Municipalidad
13:30 - 15:00	Programa Municipal de Vivienda Prioritaria y Asequible (MUVIS) Municipalidad de Guatemala
15:00 - 15:15	<i>Coffee Break</i>
15:15 - 17:15	Programa Municipal de Vivienda Prioritaria y Asequible (MUVIS) Eva Campos , Directora Empresa Metropolitana de Vivienda y Desarrollo Urbano

MARTES 12 DE AGOSTO 2025

Mercado inmobiliario y productos de crédito para Vivienda

8:00	Traslado de Hotel Wyndham Garden Inn hacia Banco CHN
8:20 - 9:20	Programas de subsidio y soluciones habitacionales Representante del Banco Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala - CHN (FAPRIVI)
9:20 - 9:50	<i>Coffee Break</i>
9:50 - 10:10	Traslado de Banco CHN Zona 1 a BI zona 4
10:10 - 12:10	Soluciones de crédito hipotecario y de financiamiento a constructores / desarrolladores Representante de Banco Industrial
12:10 - 12:30	Traslado de BI zona 4 a Banrural Reforma zona 9
12:30 - 14:30	Programas de subsidio y soluciones habitacionales Representante del Banrural (LIP)
14:30- 14:50	Traslado de Banrural Reforma al Restaurante el Arte
14:50 - 15:50	Almuerzo
15:50- 16:00	Traslado de Restaurante El Arte zona 9 hacia Hotel
16:00 - 17:00	Financiamiento para la construcción o mejoramiento de vivienda Delorean Randich , Director Nacional de <i>Habitat for Humanity</i> Guatemala
17:00 - 18:00	Perspectivas del mercado inmobiliario y el acceso a la vivienda en Guatemala Eddy Tabush , Director de Urbana Housing Fund
18:00 - 19:00	Cocktail

MIÉRCOLES 13 DE AGOSTO 2025

Innovaciones en la industria de la construcción en Guatemala

Cementos Progreso (CEMPRO) Guatemala presentará experiencias en la construcción sostenible, innovaciones, productos y soluciones, para facilitar el acceso a la vivienda.

7:00 - 7:30	Traslado de Hotel a Megaproyecto Ciudad La Pedrera
7:30 - 7:40	Bienvenida
7:40 - 8:40	Desayuno y Presentación Megaproyecto Ciudad Pedrera
8:40 - 9:10	Visita Impresora 3D Centro de investigación y desarrollo (CI+D) de Cementos Progreso
9:15 - 10:30	Traslado Planta SM
10:30 - 10:40	Minuto de seguridad, bienvenida y video institucional
	Representantes Amigos Progreso
10:40 - 11:10	Construyamos Representantes de Programa Construyamos
11:10 - 11:40	Impresión 3D Centro de investigación y desarrollo (CI+D) de Cementos Progreso
11:40 - 12:10	Visita Prototipos Centro de investigación y desarrollo (CI+D) de Cementos Progreso
12:10 - 13:00	Tour producción cemento Representantes Amigos Progreso
13:00 - 14:30	Almuerzo - Iniciativa Muvis Representantes Amigos Progreso

INFORMACIÓN GENERAL

Cuota de Inscripción

Se han establecido las siguientes cuotas de inscripción:

Miembros de UNIAPRAVI	US\$ 700.00
No Miembros de UNIAPRAVI	US\$ 900.00

Forma de Pago

Las cuotas de inscripción podrán ser pagadas en dólares americanos en las siguientes formas:

- Transferencia bancaria a nombre de UNIÓN INTERAMERICANA PARA LA VIVIENDA, en nuestra cuenta corriente N° 193-0633374-1-26 del **Banco de Crédito del Perú**, Código Swift: BCPLPEPL, dirección del banco: Juan de Arona y Las Magnolias s/n, Lima 27, Perú. Teléfono del banco: (51-1) 442-8642.
Nota: **Todos los cargos por la transferencia deben ser asumidos por el remitente.**
- Pago mediante tarjeta de crédito o débito VISA, American Express y Diners, ingresando al siguiente link:

[Pago vía Tarjeta de Crédito](#)

IMPORTANTE: NO SE ACEPTAN CANCELACIONES. El importe correspondiente a la cuota de inscripción será acreditado **UNICAMENTE** a un evento posterior dentro del año vigente siempre y cuando sea solicitado por escrito hasta 7 días previos a la realización del evento.

Confirmación de Asistencia

Para confirmar su asistencia, los participantes deberán completar toda la información solicitada en el formulario adjunto **Confirmación de Asistencia** (disponible también en el portal *web* de Uniapravi www.uniapravi.org, y remitirlo tal y como allí se indica y con la mayor anticipación posible a: Oficina Central de UNIAPRAVI, Lima, Perú. Sra. Patricia Bettocchi o Srta. Carolina Severino. Correo electrónico: uniapravi@uniapravi.org. Teléfonos y WhatsApp: (+51-996-340-704 / +51-990-071-233).

Reserva de Alojamiento

Se ha reservado un número limitado de habitaciones con tarifas preferenciales para los delegados participantes, en el hotel **Wyndham Garden Inn**. La tarifa preferencial que registrá exclusivamente para los participantes será la siguiente:

Habitación	Tipo de habitación / Características	Tarifa Simple
Sencilla	Simple, 1 cama King size Incluye desayuno Buffet	US\$ 117.12

*El hotel ofrece servicio de traslado del Aeropuerto al hotel, por costo adicional de US\$ 10.00+Imp., para lo cual deberá solicitarlo al hotel y proporcionar datos de llegada, aerolínea, vuelo, día y hora.

Para acceder a la tarifa preferencial, cada participante será responsable de efectuar su reserva de alojamiento directamente con el hotel, mediante correo electrónico, indicando que la reserva es para el evento de FHA o Uniapravi, dirigido a: **Claudia Mijangos**. Email: ventas1@wyndhamguatemala.com WhatsApp: **+502 54142167**

Hora de Ingreso/Salida (Check In / Check Out)

La hora de ingreso al hotel es a las 3 p.m. Según disponibilidad de habitaciones el pasajero podrá ingresar antes de dicha hora, caso contrario sírvase asegurar su reserva desde el día previo a su llegada. **La hora de salida del hotel es las 12:00 m. La fecha límite para efectuar reservas de alojamiento es el 15 de julio de 2025.** Las reservas efectuadas con posterioridad a esta fecha estarán sujetas a la disponibilidad de habitaciones, y podrían aplicarse las tarifas regulares (sin descuento) del hotel.

UNIAPRAVI REALIZÓ LA 57ª CONFERENCIA INTERAMERICANA PARA LA VIVIENDA

16º Foro de Vivienda

Aso Ban Caria

En colaboración con:

Uniapravi

Aso Ban Caria

Acerca la Banca a los Colombianos

Organizan:

57a. Conferencia Interamericana para la Vivienda

16º Foro de Vivienda

Hotel Grand Hyatt Bogotá
Bogotá DC, Colombia
5 y 6 de mayo 2025

Con el patrocinio de:

AMARILO

Cibergestión

fna

BOGOTÁ

Titularizadora COLOMBIANA

RENOBO

Revolución Urbana

La Unión Interamericana para la Vivienda (Uniapravi) y Asobancaria realizaron con gran éxito la 57ª Conferencia Interamericana para la Vivienda y 16º Foro de Vivienda, los días 5 y 6 de mayo 2025 en las instalaciones del Grand Hyatt Bogotá, Colombia, los días lunes 5 y martes 6 de mayo de 2025.

Las Conferencias Interamericanas son el más importante foro regional sobre políticas de vivienda, financiamiento habitacional y gestión urbana que Uniapravi celebra desde hace 59 años, que a su vez constituye una gran oportunidad para departir y establecer vínculos con altos ejecutivos y directores de entidades financieras, empresarios desarrolladores y constructores, organismos internacionales, instituciones académicas y gremiales, así como con representantes de entidades rectoras de vivienda y urbanismo de gobiernos centrales, regionales y locales de diversos países de América Latina y el Caribe.

La conferencia tuvo como objetivo de analizar experiencias en la transformación del sector vivienda, contexto económico y político, estrategias para el mejoramiento de vivienda y la resiliencia urbana, mecanismos de acceso al ahorro y crédito para hogares y proyectos de construcción, la vivienda asequible y la revitalización urbana, así como perspectivas en vivienda usada y arrendamiento.

El evento congregó a cerca de 200 asistentes entre expositores y participantes provenientes de los países de: Argentina, Colombia, Costa Rica, Ecuador, Francia, Guatemala, Honduras, México, Perú, y República Dominicana, así como representantes de organismos internacionales como el Banco Interamericano de Desarrollo, CAF Banco de Desarrollo de América Latina, Banco Mundial, Hábitat para la Humanidad Internacional, y Miyamoto Internacional.



La inauguración del evento contó con la participación del Sr. Jonathan Malagón, Presidente de la Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia, Asobancaria y 2do Vicepresidente de Uniapravi, así como de la Sra. Helga Rivas, Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio y Sr. César Ferrari, Superintendente Financiero de Colombia. Finalmente, la clausura del evento estuvo a cargo del Sr. José Luis Ventura, Presidente de Uniapravi.



REUNIONES INSTITUCIONALES

Con motivo de la 57ª Conferencia Interamericana para la Vivienda, se realizaron las siguientes reuniones institucionales de Uniapravi:

LVII Asamblea General Ordinaria

Se llevó a cabo el lunes 5 de mayo de 2025, en ella se dio a conocer el Informe de Actividades que corresponde a la gestión del señor José Luis Ventura Castaños, durante el periodo 2023/2024. Asimismo, se aprobaron los Estados Financieros y el Ejercicio del Presupuesto correspondientes al 31 de diciembre de 2024, se eligieron los nuevos inspectores de cuentas y los nuevos directores que integraran el Directorio en el periodo 2025/2026.

Sesión del Directorio N° 129

Se llevó a cabo el lunes 5 de mayo de 2025. Se realizó con los directores elegidos previamente en la Asamblea General. En esta sesión, se conformó el Comité Ejecutivo y se reeligió al señor José Luis Ventura Castaños como Presidente de Uniapravi para el periodo 2025/2026.

COMITE EJECUTIVO (PERIODO 2025-2026)

Presidente	José Luis Ventura Castaños Presidente Ejecutivo Asociación Cibao de Ahorros y Préstamos - República Dominicana
Presidente inmediato anterior	Sebastián Bernabé Fernández Cortina Miembro Propietario del Comité Técnico Fideicomiso Hipotecario - FHIPO - México
Primer Vicepresidente	Efraín Estuardo Caballeros López Director de la Junta Directiva Instituto de Fomento de Hipotecas Aseguradas - FHA - Guatemala
Segundo Vicepresidente	Jonathan Malagón González Presidente Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia - ASOBANCARIA - Colombia
Director Regional por el Norte de Centroamérica	Juan Manuel Meléndez Godínez Gerente Instituto de Fomento de Hipotecas Aseguradas - FHA - Guatemala
Director Regional por el Sur de Centroamérica	Mayela Rojas Solórzano Presidenta Federación de Mutuales - Costa Rica
Director Regional por el Norte de Suramérica	Fernando Silvino González Corral Gerente General Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda "Azuay" - Ecuador
Director Regional por el Sur de Suramérica	Gerardo Antonio Fernández Presidente Confederación de Pymes Constructoras de la República Argentina - Argentina
Director Regional por Norteamérica	Víctor Rosales Director México
Directora Regional por el Caribe	Annerys Meléndez Presidenta Asociación Dominicana de Constructores y Promotores de Viviendas - ACOPROVI República Dominicana
Expresidente	Jorge Manuel Yarza Garrido Socio Presidente Reit International, S.A. de C.V. - México



AGENDA DESARROLLADA

Lunes 5 de mayo de 2025

Ingreso de invitados y representantes.

Reuniones Institucionales de Uniapravi.

Asamblea General Ordinaria, Directorio y Comité Ejecutivo.

Visita Proyecto Renovación Urbana Centro Felicidad de Bogotá – CEFE

Martes 6 de mayo de 2025

Apertura

- **Jonathan Malagón**, Presidente Asobancaria.
- **Helga Rivas**, Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio.
- **César Ferrari**, Superintendente Financiero de Colombia.

¿Hacia dónde va el país en materia económica y política?

- **Olga Lucía Acosta**, codirectora del Banco de la República.

Panel:

- **Andrés Langebaek**, Director de Estudios Económicos del Grupo Bolívar.
- **Jairo Alberto Castellanos**, HS partido Alianza Verde.
- **Luis Nelson Romero**, *Chair of PURI School of Business at Rockford University.*

Moderador: *Martha Morales, Revista Semana.*

Experiencias en la transformación de la vivienda en Colombia

- **Luis Felipe Henao**, Exministro de Vivienda
- **Elsa Noguera**, Exministra de Vivienda.
- **Julio Elías Vidal**, HS partido de la U.
- **Roberto Moreno**, CEO Amarilo.

Moderador: *Alejandro Quintero, Director de Vivienda y Leasing de Asobancaria.*

Hoja de ruta para la vivienda 2026-2030

- **Alejandro Vera**, Vicepresidente Técnico de Asobancaria.
- **Guillermo Herrera**, Presidente Camacol.
- **Adriana Guillén**, Presidente Asocajas.

Moderador: *Carlos Arango, Ex CEO Constructora Bolívar.*

Estrategias para el mejoramiento de vivienda y la resiliencia urbana

- **Gema Stratico**, Directora Regional de Hábitat para la Humanidad Internacional.
- **Carlos Salazar**, Especialista Líder en Vivienda y Desarrollo Urbano del BID.
- **Pablo López**, Ejecutivo Senior, Coordinador de Vivienda de CAF.
- **Vanessa Velasco**, Secretaria de Hábitat de Bogotá.
- **Piedad Muñoz**, Presidenta (E), Fondo Nacional de Garantías.

Moderador: *Felipe Walter, Especialista Senior en Desarrollo Urbano, Banco Mundial.*

Acceso al crédito para hogares y proyectos de construcción

Juanita Villaveces, Viceministra técnica de Hacienda.

Panel:

- **Juan Camilo Osorio**, VP Constructor y Bienes Hipotecarios, Davivienda.
- **Federico Suárez**, VP Inmobiliario y Constructor, Bancolombia.
- **Hernando Osorio**, Vicepresidente comercial. Banco AV Villas.
- **Jorge Torres**, Director Económico y de Información, Camacol Nacional.
- **Laura Roa**, Presidenta Fondo Nacional del Ahorro FNA.

Moderador: *Marcela Rey, Gerente de Gestión de Asobancaria.*

Caminos hacia la vivienda asequible y la revitalización urbana

- **Olivia Nielsen**, Principal de Miyamoto International.
- **Carlos Felipe Reyes**, Gerente de Renobo.
- **Rodolfo Santa María**, Presidente del Perú *Green Building Council.*
- **Juana Téllez**, Economista Jefe de BBVA *Research* para Colombia.
- **Juan Carlos Fernández**, Director de la Caja de Vivienda Popular

Moderador: *Angélica Gómez, Periodista Económica.*

Perspectivas en vivienda usada y arrendamiento

- **Carolina Martínez**, Gerente y líder del negocio inmobiliario, Titularizadora.
- **Sandra Forero**, Concejal de Bogotá.
- **Jorge Yarza**, Socio Fondo REIT Internacional, México.
- **Camilo Perez**, Gerente de Vivienda Banco de Bogotá.
- **Juan Carlos Hartasanchez**, Director de asuntos corporativos y política pública, de Habi.

Moderador: *Edwin Chirivi, Gerente Camacol Bogotá & Cundinamarca.*

Clausura

José Luis Ventura, Presidente de UNIAPRAVI

UNIAPRAVI REALIZÓ EL 29° CURSO INTERAMERICANO DE BANCA HIPOTECARIA



La Unión Interamericana para la Vivienda (Uniapravi) realizó con éxito el 29° Curso Interamericano de Banca Hipotecaria en las instalaciones del en el Hotel Hilton Panamá, Ciudad de Panamá, los días 13 y 14 de febrero de 2025.

El Curso es el más importante foro regional sobre Banca Hipotecaria, que a su vez constituye una gran oportunidad para establecer vínculos con otras entidades bancarias y financieras con cartera de vivienda y autoridades del sector procedentes de diversos países del continente americano.

Este Curso Interamericano tuvo como objetivo contribuir al fortalecimiento del capital humano, principalmente en las entidades miembros de Uniapravi en países de América Latina y el Caribe, analizando el panorama actual y las tendencias en el mercado de vivienda, se explorarán el diseño de productos y soluciones para satisfacer diversas

necesidades de financiamiento. Además, se revisarán innovaciones tecnológicas en el negocio hipotecario y se abordará la gestión de riesgos tecnológicos en instituciones financieras.

El curso estuvo dirigido a profesionales y ejecutivos de nivel gerencial y profesionales de entidades miembros socios y asociados de Uniapravi, de entidades bancarias, financieras, entidades mutualistas y asociaciones de ahorro y crédito para vivienda, cooperativas, cajas, financieras, administradoras de fondos, bancos centrales; así como autoridades y funcionarios de fondos y bancos de vivienda, bancos hipotecarios, investigadores y consultores.

El Curso congregó a cerca de 43 asistentes entre expositores y participantes provenientes de los países de: Argentina, Colombia, Costa Rica, Ecuador, Guatemala, Honduras, México, Panamá, Perú y República Dominicana. La inauguración y clausura del curso estuvo a cargo del Presidente de la Unión Sr. José Luis Ventura Castaños, destacando la importancia de este foro donde convergen ideas, experiencias y mejores prácticas de profesionales y autoridades del sector financiero y habitacional de toda la región de América Latina, fomentando el intercambio de conocimientos y la construcción de vínculos entre entidades bancarias, financieras y gubernamentales, comprometidas en hacer la vivienda accesible, sostenible y adaptada a las necesidades de nuestros pueblos.



AGENDA DESARROLLADA

JUEVES, 13 DE FEBRERO 2025

Tendencias en el mercado inmobiliario y soluciones en el financiamiento de vivienda

Expositora: **Daniella Gurrea**, Directora de *Genworth Financial*, México

Herramientas para la gestión de riesgo y la recuperación de créditos hipotecarios

Expositor: **José Manuel Pérez**, Socio fundador, *Hansen & Tang Consultants*

Digitalización de procesos de otorgamiento de créditos hipotecarios

Expositor: **Ricardo Núñez**, Director de *Industry Solutions*, Deloitte

Riesgos tecnológicos y gestión de ciberseguridad en instituciones financieras

Expositor: **Andrés Gil**, Socio Tecnología y Transformación. Líder Ciberseguridad para Américas y *S-Latam*, Deloitte

VIERNES, 14 DE FEBRERO 2025

El Leasing habitacional/inmobiliario

Expositora: **Angélica González**, Líder Negocio Inmobiliario de Bancolombia, Colombia

Desarrollo de productos para el acceso a la vivienda

Expositora: **Mayela Rojas**, Gerente General de Grupo Mutual, Costa Rica

Experiencias en la titularización hipotecaria y emisiones de bonos sociales

Expositora: **Giselle de Tejeira**, Vicepresidenta Ejecutiva de Finanzas, Banco La Hipotecaria



UNIAPRAVI PARTICIPÓ EN CONVIVIENDA 2025



La Unión Interamericana para la Vivienda (Uniapravi) participó de la Convención de la Nueva Vivienda de Interés Social, “ConVivienda”, que se llevó a cabo los días 17 y 18 de junio en el Centro de Convenciones de Lima, Perú.

Este evento fue organizado por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento del Perú, entidad miembro de Uniapravi y presentó la Nueva

Vivienda de Interés Social, con un diseño que se adapta a las nuevas necesidades de las familias peruanas, se desarrollaron conferencia, actividades académicas, la Vitrina Inmobiliaria con toda la oferta de bonos y programas habitacionales que el Estado ofrece. En esta oportunidad en representación de Uniapravi asistió el Sr. Ronald Sánchez, Secretario Técnico de Uniapravi.

NUEVAS PUBLICACIONES

Cuaderno N° 282, Enero – Marzo 2025: “Experiencias en la titularización hipotecaria y emisiones de bonos sociales”

El documento presenta la experiencia del Banco La Hipotecaria, una institución financiera con más de 27 años de operación con presencia en Panamá, Colombia y El Salvador. Se analiza los factores clave del modelo panameño como Ley de Interés Preferencial y Ley de Descuento Directo, las titularización, sus ventajas, estructura, cascada de pago e impacto social; así como la experiencia en emisión de bonos sociales.

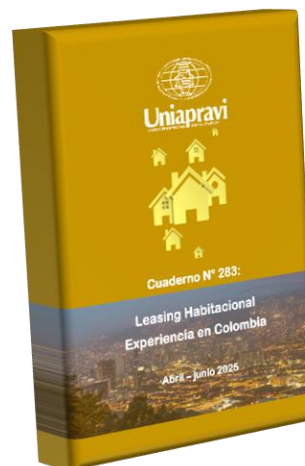
[Descarga Documento Aquí](#)



Cuaderno N° 283, Abril – Junio 2025: “Leasing Habitacional. Experiencia en Colombia”

El documento presenta brevemente la situación habitacional en Colombia, el rol de Bancolombia en el financiamiento de vivienda, la experiencia del leasing habitacional e inmobiliario, evolución, características, modalidades para la adquisición de inmueble, beneficios y desafíos del leasing en Colombia.

[Descarga Documento Aquí](#)



Informe de Actividades 2023-2025

Este documento se publica y contiene la reseña de las diversas actividades desarrolladas por Uniapravi, Conferencias Interamericanas para la Vivienda, Cursos de Banca Hipotecaria, Seminarios Internacionales, Talleres y Foros especializados, Proyectos y Convenios de Cooperación Técnica, las publicaciones más recientes y reuniones de sus órganos institucionales durante dicho período.

[Descarga Documento Aquí](#)



NUEVOS MIEMBROS DE UNIAPRAVI

Durante el presente periodo se incorporaron como miembros activos de Uniapravi nuevas instituciones de Argentina, Costa Rica, Estados Unidos, Guatemala, Honduras, México y Republica Dominicana. Estas incorporaciones permitirán fortalecer la cooperación y vínculos entre nuestras instituciones miembros, promoviendo el intercambio de conocimiento y buenas prácticas del financiamiento habitacional, desarrollo urbano, promoción y construcción sostenible de vivienda en la región. Desde Uniapravi extendemos un cordial saludo y bienvenida a:

- **Confederación de Pymes y Constructores (CPC) de la República Argentina**

La CPC es una organización con más de 16 años de creación, que representa a las PYMES constructoras de Argentina, tiene una conformación federal, y promueve políticas de conservación y mantenimiento en valor de las obras, la disminución del déficit habitacional y la pobreza estructural, bregando por la generación de oportunidades de trabajo y mejora de las condiciones en el sector privado y público vinculado a la construcción



- **Federación de Mutuales de Ahorro y Préstamo de Costa Rica**

Es una entidad que agrupa a las mutuales, que son asociaciones privadas de ahorro y préstamo autorizadas por el Banco Hipotecario de la Vivienda (Banhvi) y supervisadas por la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF). Su función principal es facilitar el acceso a créditos para vivienda, promoviendo el ahorro y la ayuda mutua entre sus miembros.

- **Affordable Housing Institute (AHI)/ Instituto por la Vivienda Asequible, EEUU**

AHI con más de 17 años de creación, es una consultoría de impacto sin fines de lucro dedicada a mejorar los ecosistemas de vivienda asequible en todo el mundo, tanto formales como informales, para diversos niveles de ingresos. Promueve soluciones incluyendo reformas políticas, asociaciones público-privadas estructuradas, líneas de refinanciamiento, planes de negocio para el crecimiento organizacional y diseño de productos financieros, asimismo imparte cursos y talleres de formación ejecutiva.



- **Cooperativa de Ahorro y Crédito Educadores de Honduras Limitada (COACEHL)**

Una Cooperativa de ahorro y crédito exclusiva de docentes del sector público con plaza en propiedad, orientados a contribuir con la mejora de las condiciones de vida de sus afiliados y familias. COACEHL, es la Cooperativa de mayor crecimiento del sector, una institución sólida y confiable, con 50 años de experiencia brindando productos financieros de ahorro y crédito, para satisfacer necesidades sus miembros siendo un pilar importante el financiamiento de la vivienda.



- **Operadora Cibergestión, México**

Cibergestión inició operaciones en América Latina en 2004 y es líder en soluciones tecnológicas y de procesos para el sector financiero e inmobiliario. Tiene operaciones en Brasil, México, Colombia, Chile y Perú, con más de un millón de transacciones al año en 25 bancos de la región. Se dedica a transformar procesos operativos con un enfoque en digitalización y personalización.



- **Asociación de Constructores y Promotores de Vivienda del Cibao (APROCOVICI), República Dominicana**

Es una asociación sin fines de lucro, que agrupa a personas físicas y morales que intervienen directamente en la construcción y promoción de las viviendas en la región del Cibao en República Dominicana. Su objetivo principal es fomentar el desarrollo sostenible del sector inmobiliario, promoviendo la construcción de viviendas de calidad y accesibles, así como al interrelación y la interacción con los socios y actores clave del sector.



- **Cementos Progreso (Cempro), Guatemala**

Cempro es una empresa con más de un siglo de trayectoria, se dedica a la producción y comercialización de cemento, concreto, cal y soluciones innovadoras para la construcción. Se destaca por sus altos estándares de calidad en la producción y comercialización, cumpliendo y superando normas nacionales e internacionales, e implementando prácticas ambientales responsables.



Uniapravi es un organismo internacional no gubernamental fundado en 1964 que agrupa a más de un centenar de instituciones públicas y privadas de financiamiento y promoción de la vivienda en 20 países de América Latina, Estados Unidos y Europa. Su principal objetivo es contribuir al fortalecimiento de dichas instituciones proporcionándoles servicios de asesoría técnica, adiestramiento, investigación e información especializada en políticas de vivienda, financiamiento habitacional y gestión urbana.

Bajada Balta 169, 4º Piso, Miraflores - P.O. Box 18-1366, Lima 18, Perú
uniapravi@uniapravi.org
www.uniapravi.org